



شارف

کورٹ



#مسکنک_شارف

على مقربة
من الجمال

شارف شركة تطوير عقاري

تتبّنى الاحترافية في العمل
ووفق تطلعات العميل



شارف كورت

مجمع سكني (كمباوند) مبني على الطراز السلماني الحديث بمساحة ٢١٦٠٨م ويتكون من ٦٤ فيلا بحي العارض بالرياض

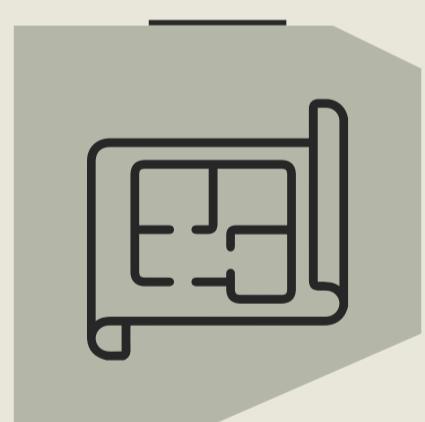
يتترجم الجمال، ويعكي قصة نجاح جديدة لـ شارف

نظرة عامة



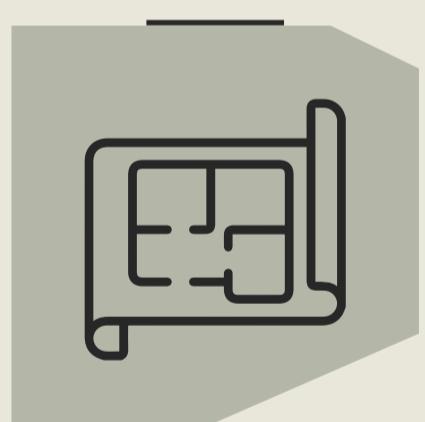
موقع مميز

الرياض - حي العارض شمال
طريق الملك سلمان



مساحة الأرض

19658 م²



المبني المشترك

مرافق متعددة 615 م²



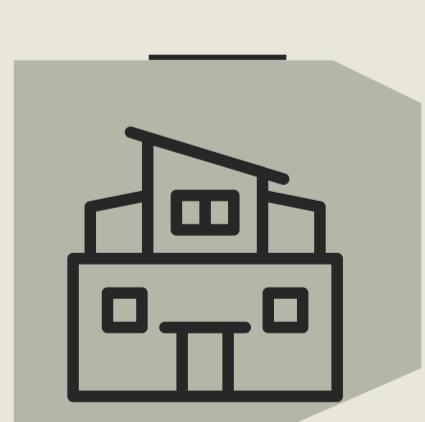
المساحات المشتركة

7317 م²



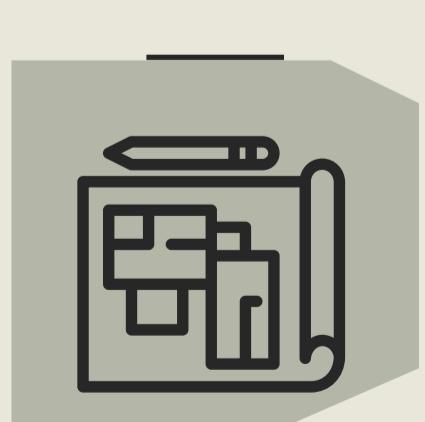
نماذج الفلل

2



مسطحات البناء

15360 م²



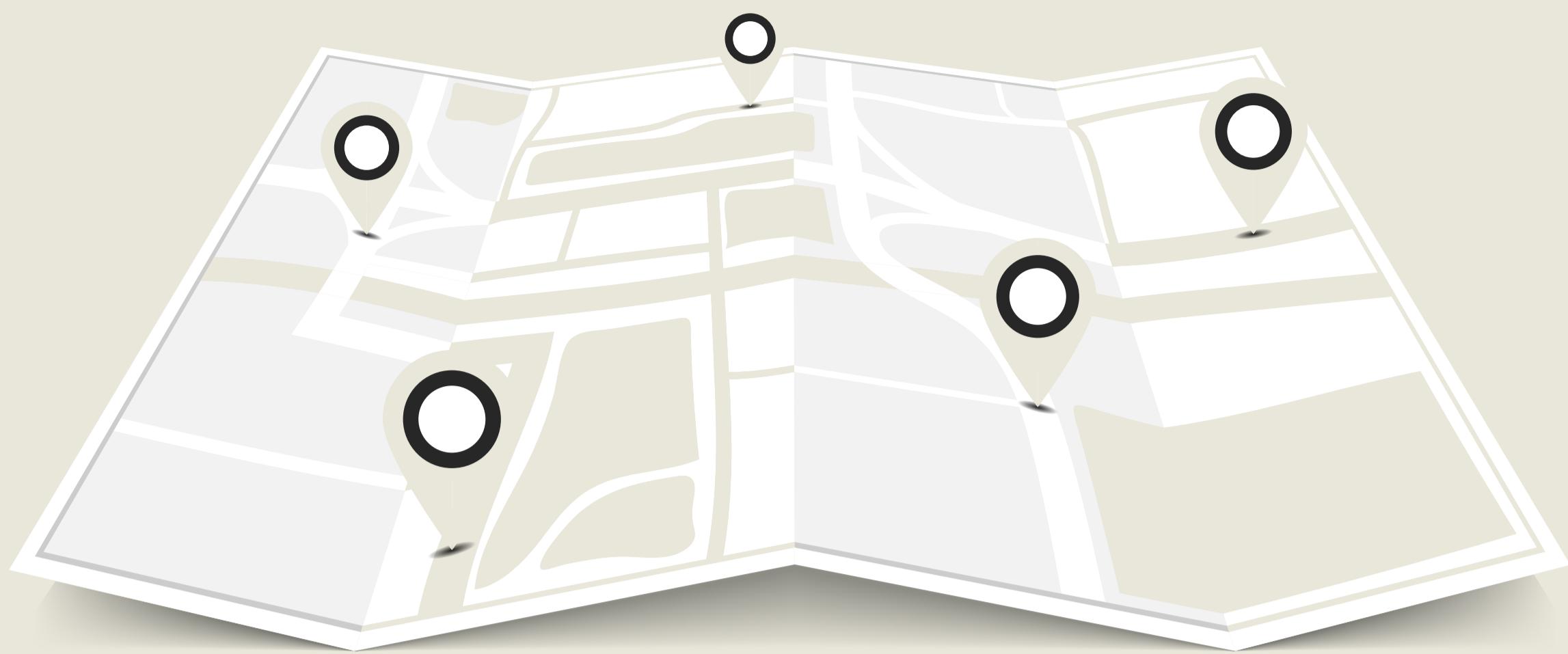
موقع المشروع

شارف كورت

طريق الأمير سعود بن عبدالله بن جلوي

طريق الملك سلمان

طريق المدينة

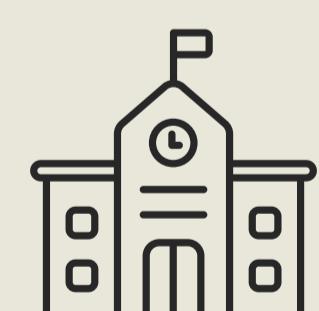
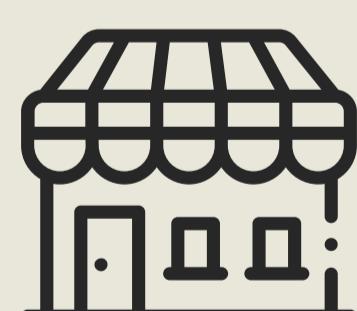


مميزات الموقع

د 22 | مركز الملك عبد الله المالي | مطار الملك خالد د 18

د 8 | طريق الملك سلمان | مشروع المربع الجديد د 12

د 13 | الأفينيوز مول



د 6
مراكز طبية متخصصة

د 6
سوبرماركت

د 2
مدارس خاصة وحكومية

64

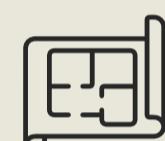
فِيلَـا

فِيلَـا 32

فِيلَـا 32

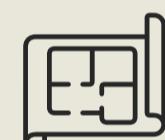
مسطحات البناء

م² 210



4 غرف نوم

بمساحات تتراوح من 16 م - 20 م



المساحات الخارجية

م² 140



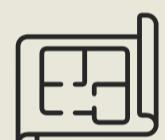
مسطحات البناء

م² 261



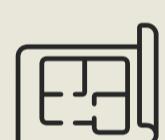
5 غرف نوم

بمساحات تتراوح من 12 م - 20 م



المساحات الخارجية

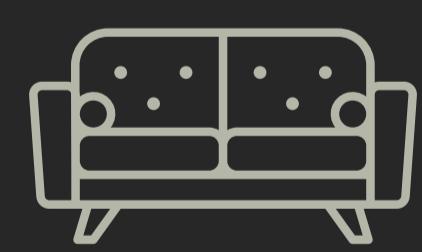
م² 140



مطبخ



صالة



مجالس



حوش أمامي
وخلفي



مدخل سيارة



غرفة سائق

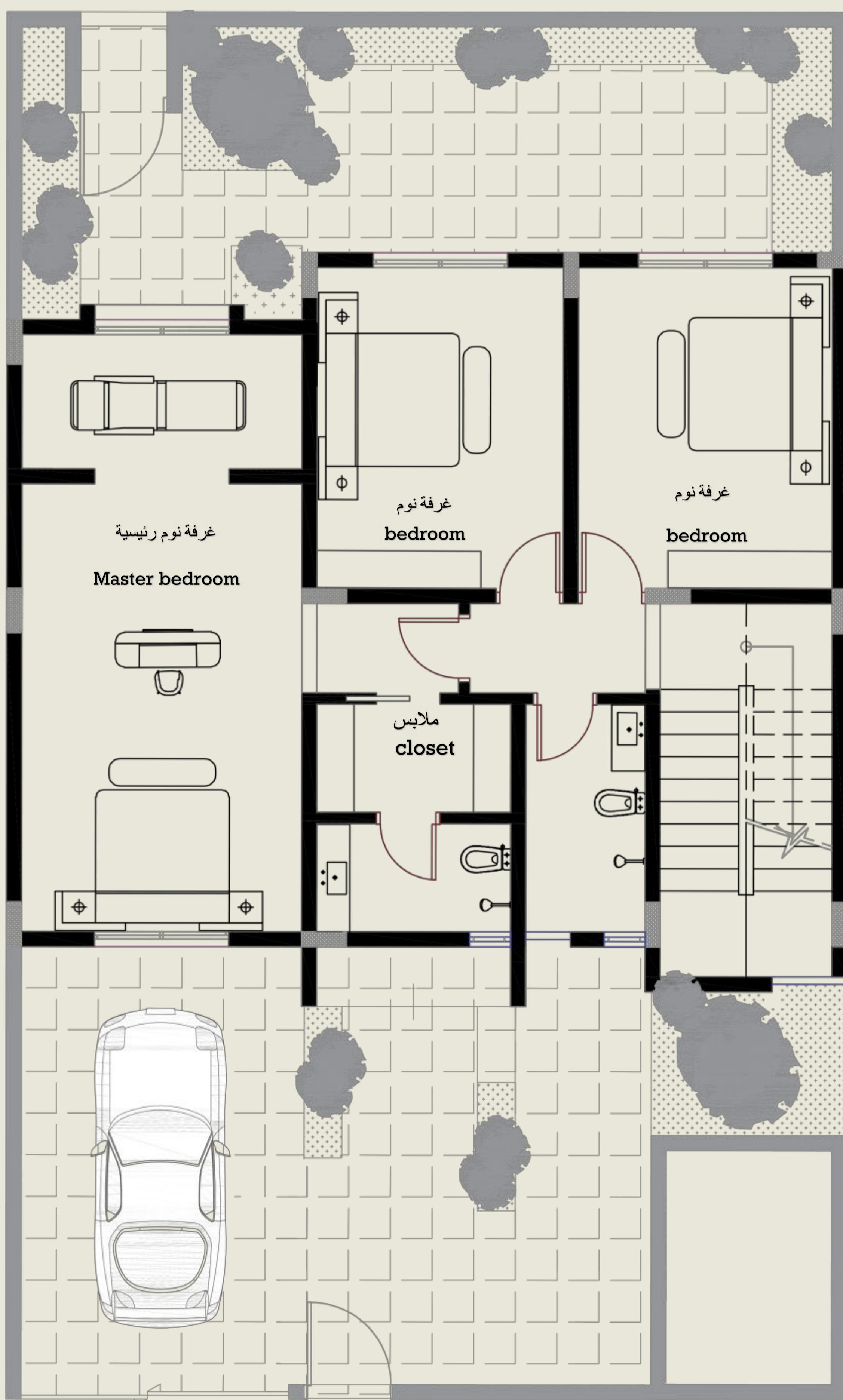
نموذج A

الدور الأرضي



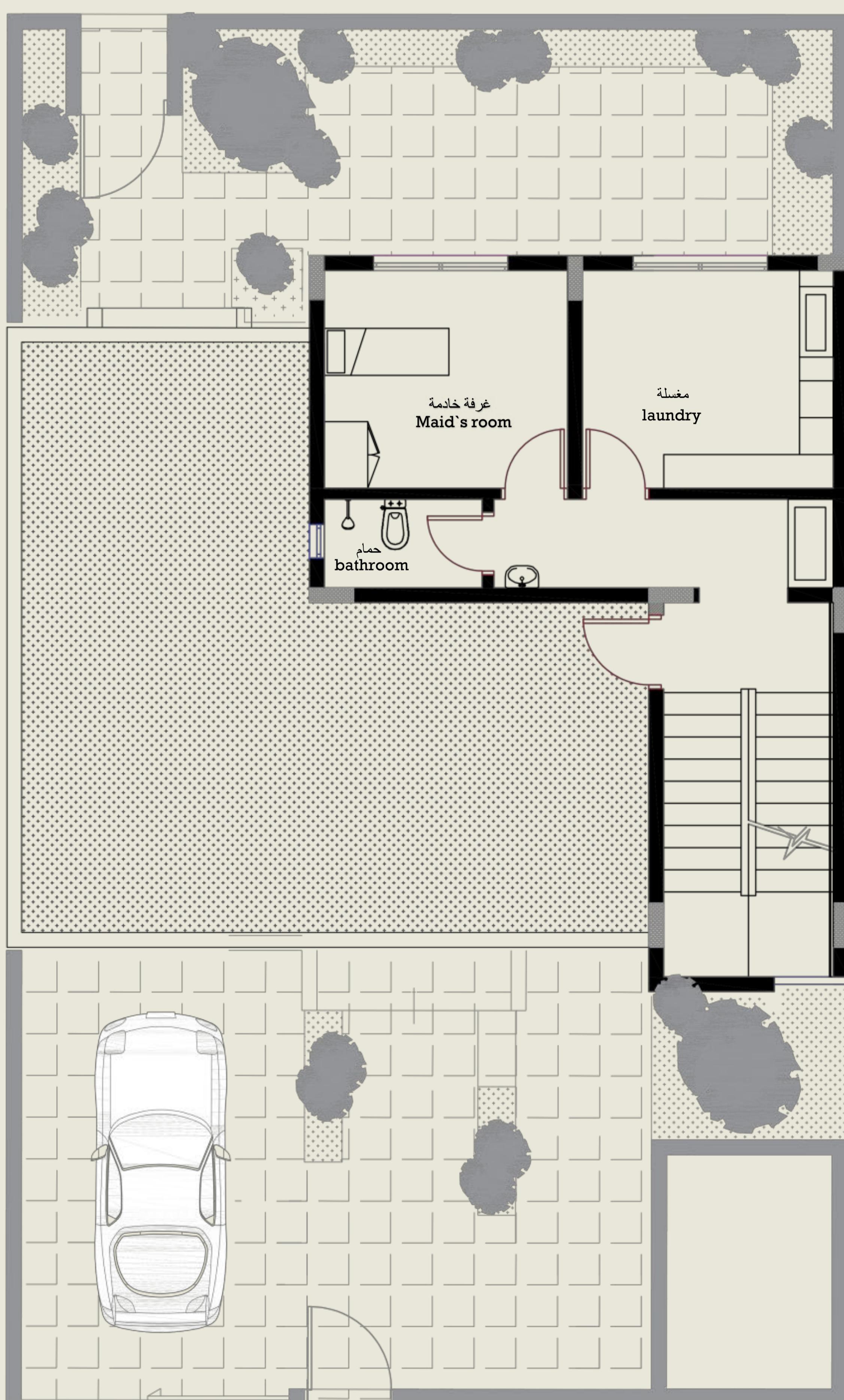
نحوذج A

الدور الأول



نموذج A

الدور الثاني



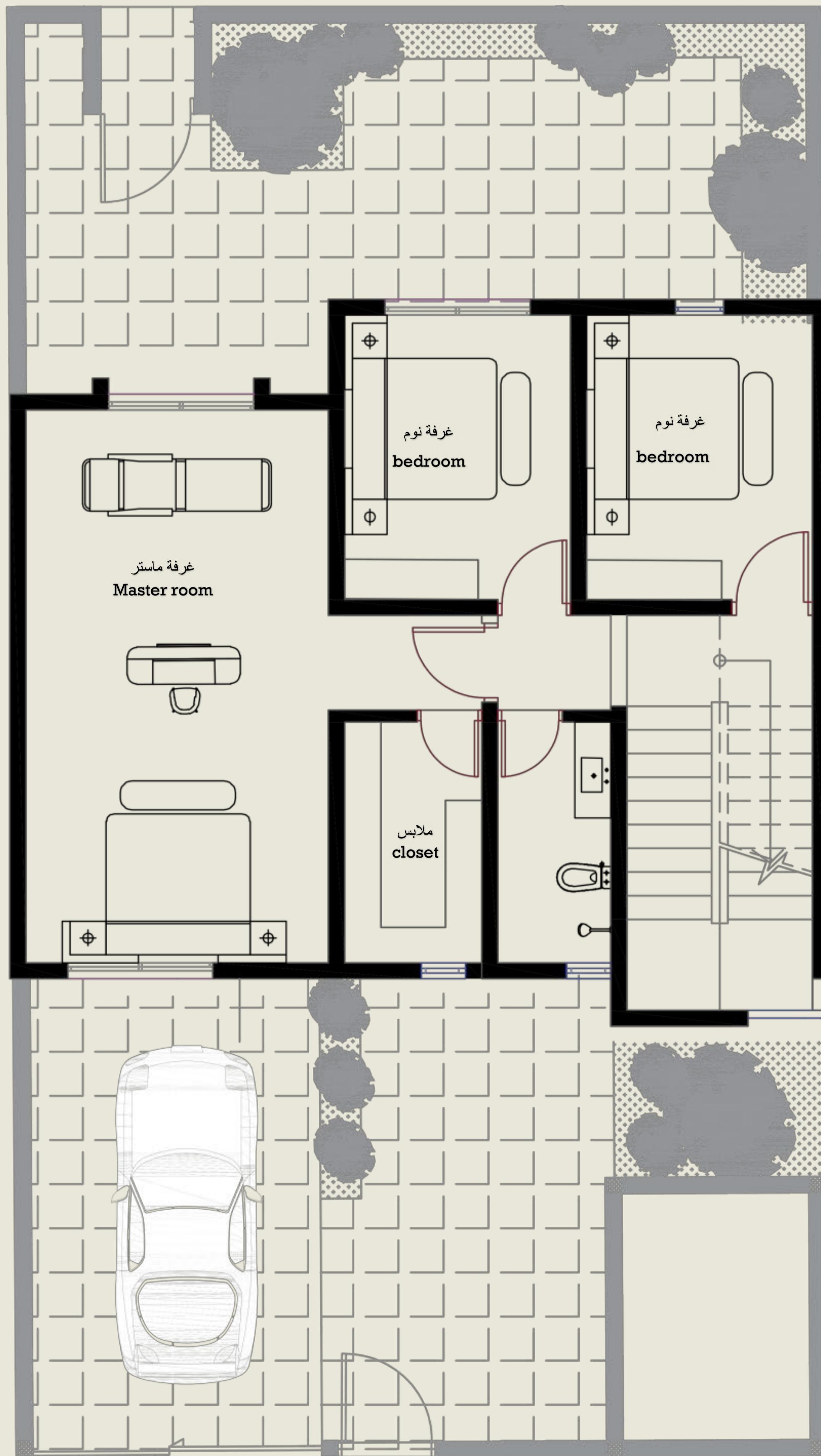
نموذج B

الدور الأرضي



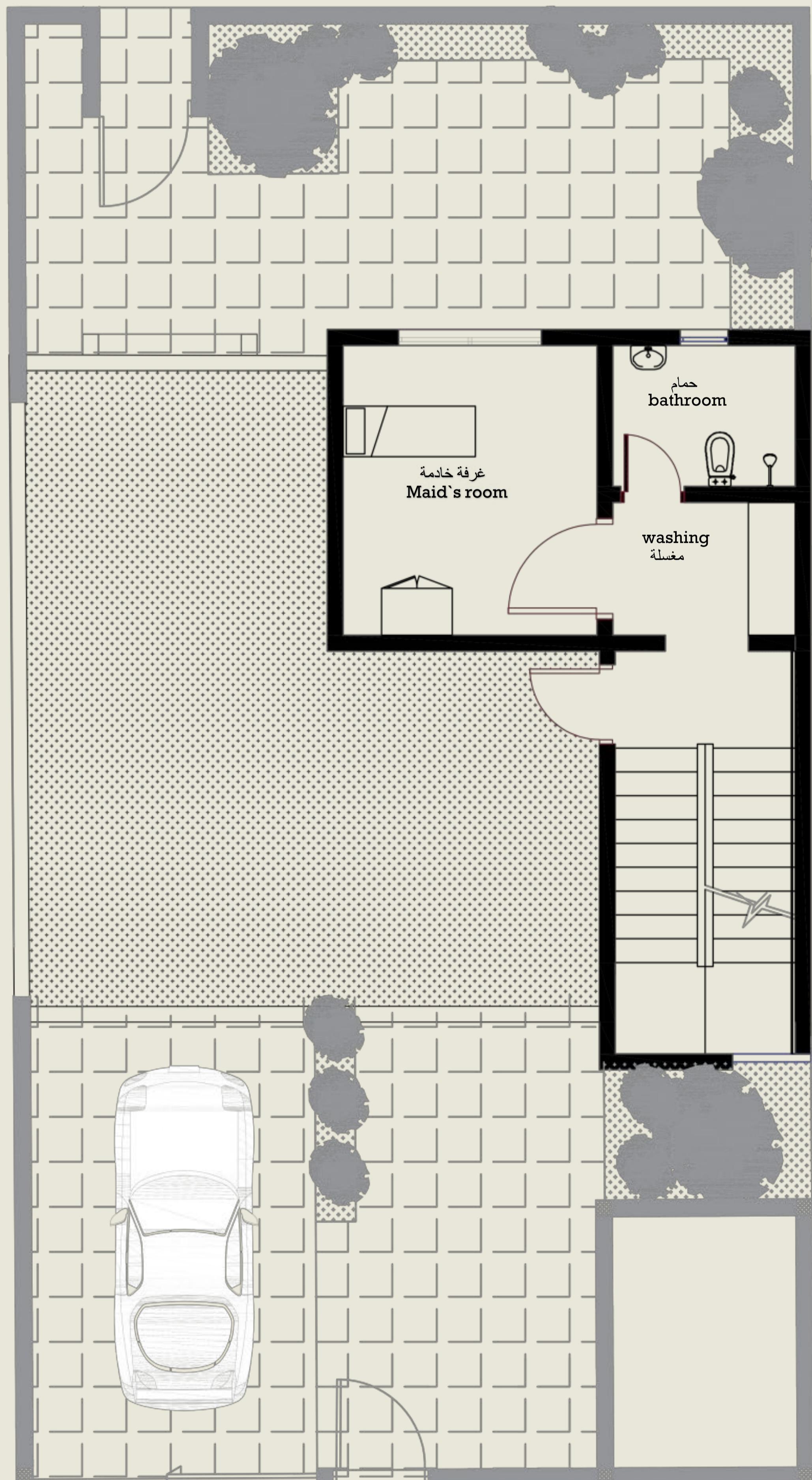
نموذج B

الدور الأول



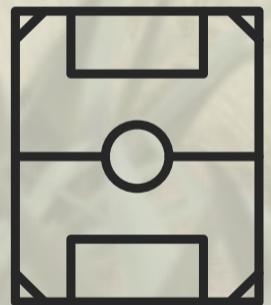
نموذج B

الدور الثاني



المساحات المشتركة

م7317



ملعب بادل



حدائق



مسبح



ملاعب أطفال



لأند سكيب

إضافة استثنائية لتجربة السّيّان في شارف كورت ببنينها من خلال اختيار حجم المساحات المشتركة وبناء مكوناتها المبهرة وجمالية تصميمها

ففي قلب الصحراء كونا آفاق استمتاع أخرى، تساند شعور الاستقرار والراحة داخل الفيلا.

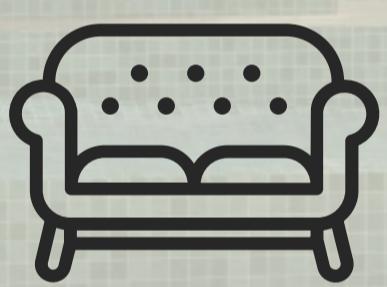


رفاهية المساحة الشاسعة

إلى جانب الجمال!

المبني المشترك م 615

3 أدوار



مجالس



نادي رياضي



بهو واستقبال



لاونج



حضانة أطفال



تراس



سمارت ماركت



مساحات
التقانة

وإتمام لمقومات الرا فاهية

مميزات الفلل

طراز معماري سلماني حديث

إطلالات

على الحدائق والمساحات المشتركة



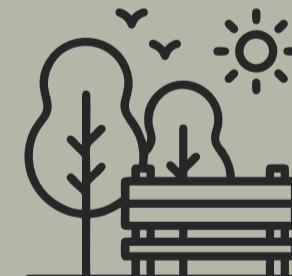
سمارت هوم

لكل فيلا



حدائق

مستدامة في المساحات الخارجية الخاصة



نظام

تشغيل وصيانة

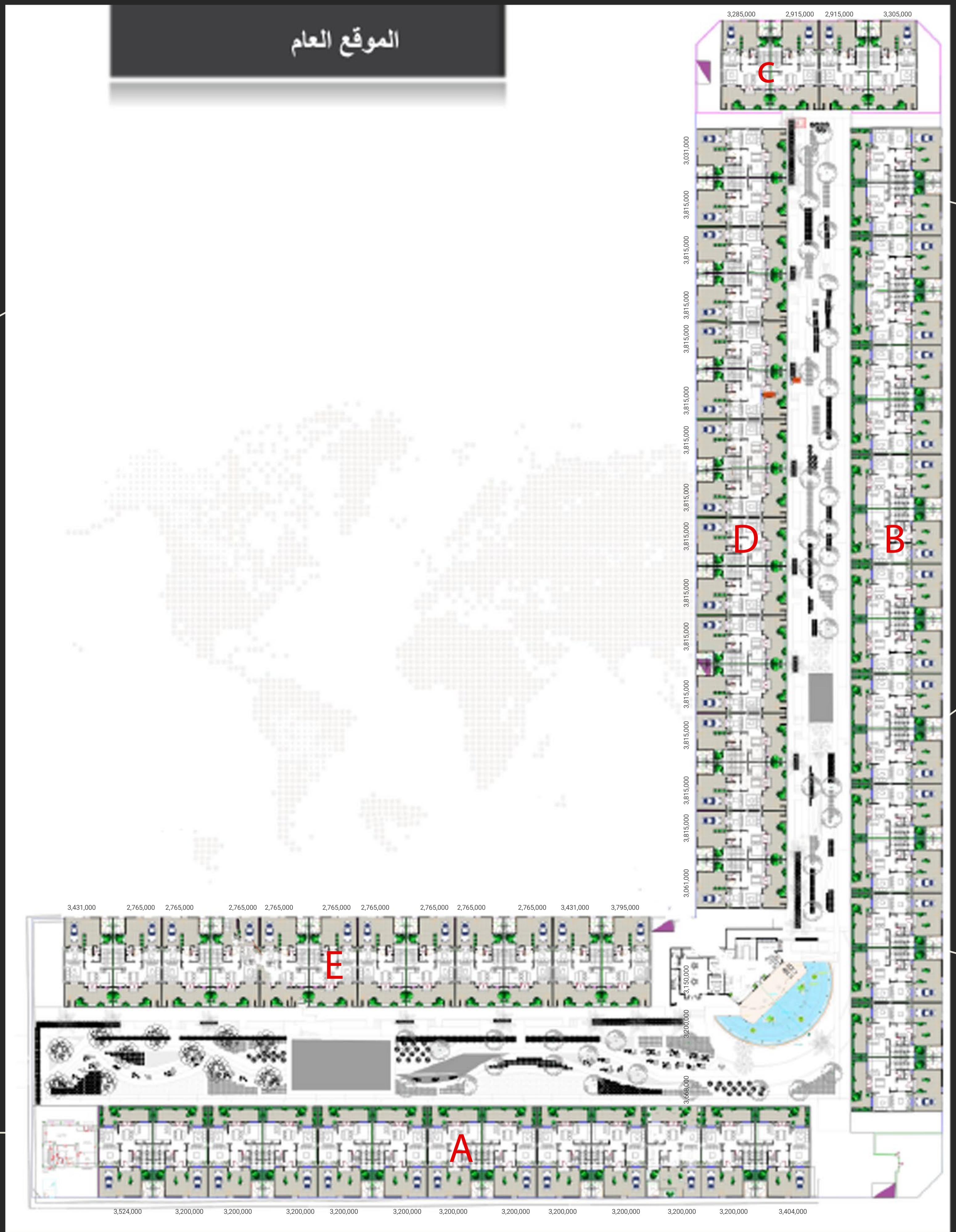


صك مستقل

لكل فيلا



مخطط المجمع كاملاً





مقومات الاستقرار

والرفاهية المطلقة، لأسرة سعيدة

شارف
كورت



ابدأ رحلتك معنا

 Sharefinvest

 Sharef.com.sa

 info@sharef.com.sa

 +966 50 20 50 160

 +966 50 71 41 113