



شارف کورٹ



#مسكنك_شارف

على مقربة
من الجمال

شارف شركة تطوير عقاري

تتبنى الاحترافية في العمل
وفق تطلعات العميل



شارف كورت

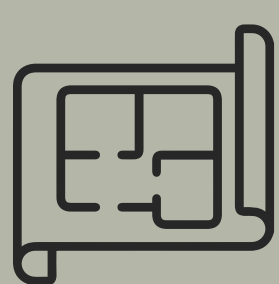
مجمع سكني (كمباوند) مبني
على الطراز السلطاني الحديث
بمساحة ١٩٦٥٨م^٢ ويتكون من
٦٤ فيلا بحي العارض بالرياض

يترجم الجمال، ويحكي قصة نجاح
جديدة لـ شارف

نظرة عامة

موقع مميز

الرياض - حي العارض شمال
طريق الملك سلمان



مساحة الأرض

19658 م²



المبنى المشترك

مرافق متعددة 615 م²



المساحات المشتركة

7317 م²



نماذج الفلل

2



مسطحات البناء

15360 م²



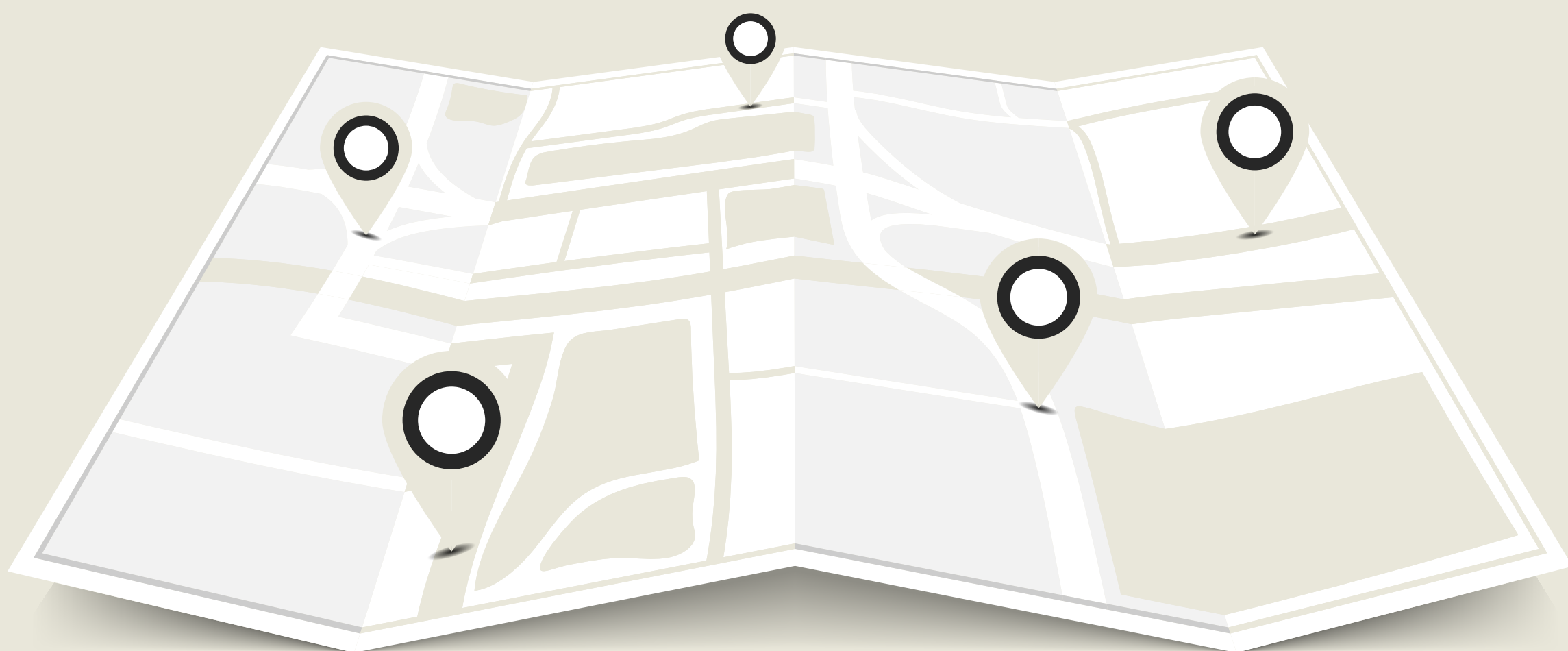
موقع المشروع

شارف كورت

طريق الأمير سعود بن عبدالله بن جلوي

طريق المقصير

طريق الملك سلمان



مميزات الموقع

مطار الملك خالد | 18د | مركز الملك عبدالله المالي | 22د

مشروع المربع الجديد | 12د | طريق الملك سلمان | 8د

الأفينيوز مول | 13د



6د
مراكز طبية
متخصصة



6د
سوبرماركت



2د
مدارس خاصة
وحكومية

64 فيلا

32 فيلا

مسطحات البناء

210م²



4 غرف نوم

بمساحات تتراوح من 16م - 20م



المساحات الخارجية

140م²



32 فيلا

مسطحات البناء

261م²



5 غرف نوم

بمساحات تتراوح من 12م - 20م



المساحات الخارجية

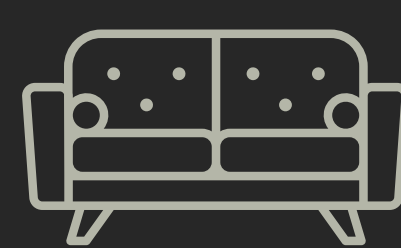
140م²



مطبخ



صالة



مجالس



حوش أمامي
وخلفي



مدخل سيارة



غرفة سائق

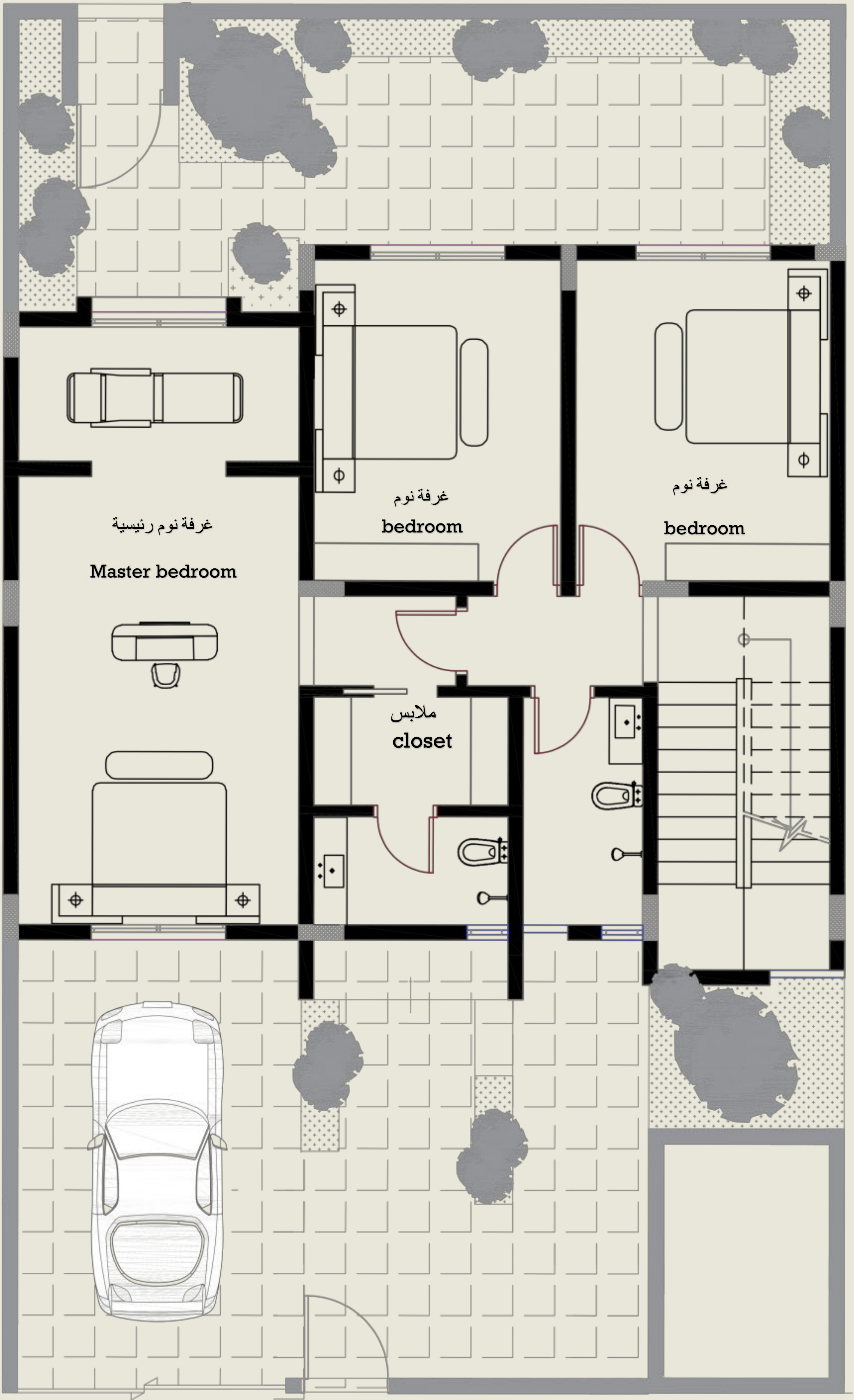
نموذج A

الدور الأرضي



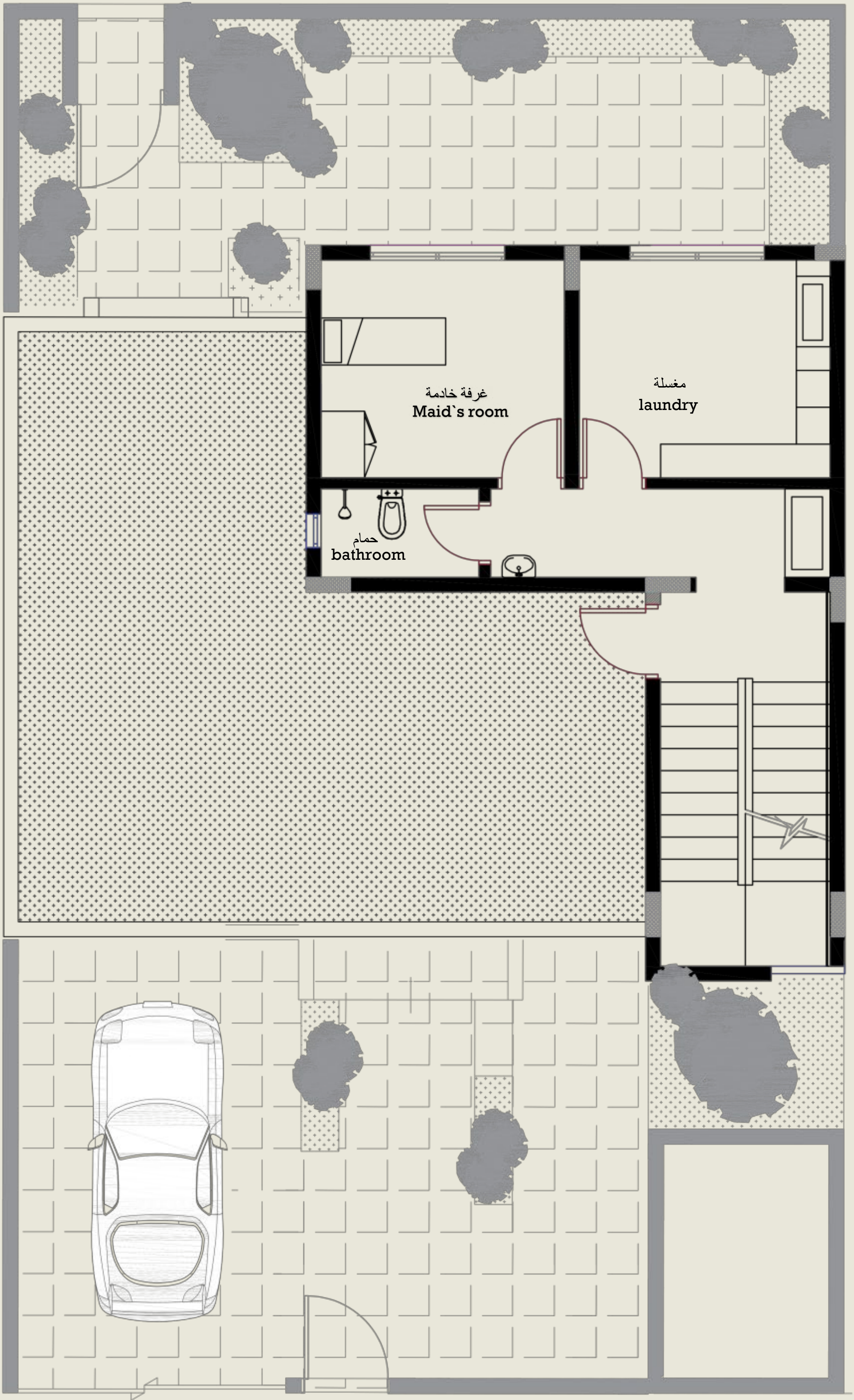
نموذج A

الدور الأول



نموذج A

الدور الثاني



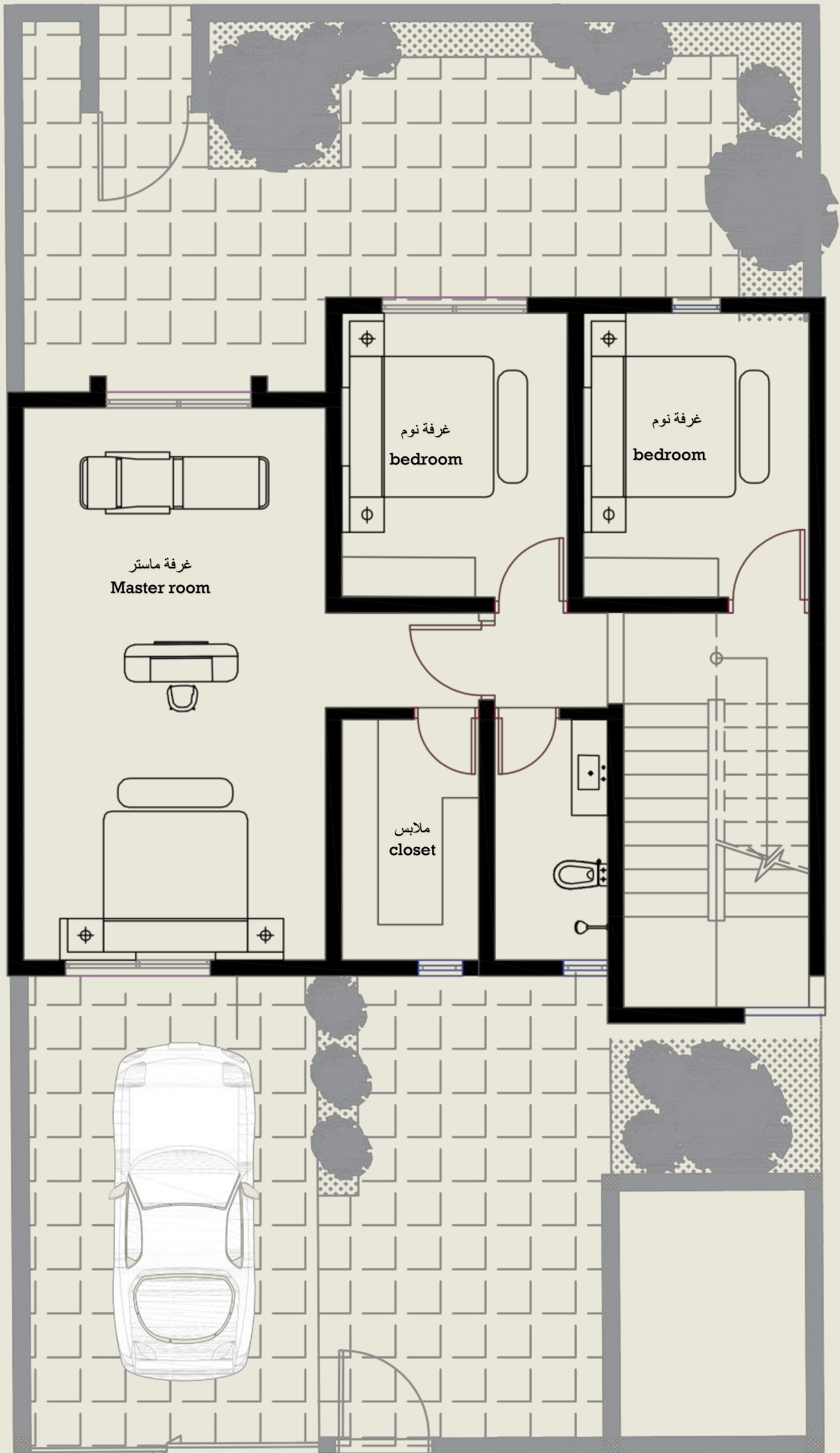
نموذج B

الدور الأرضي



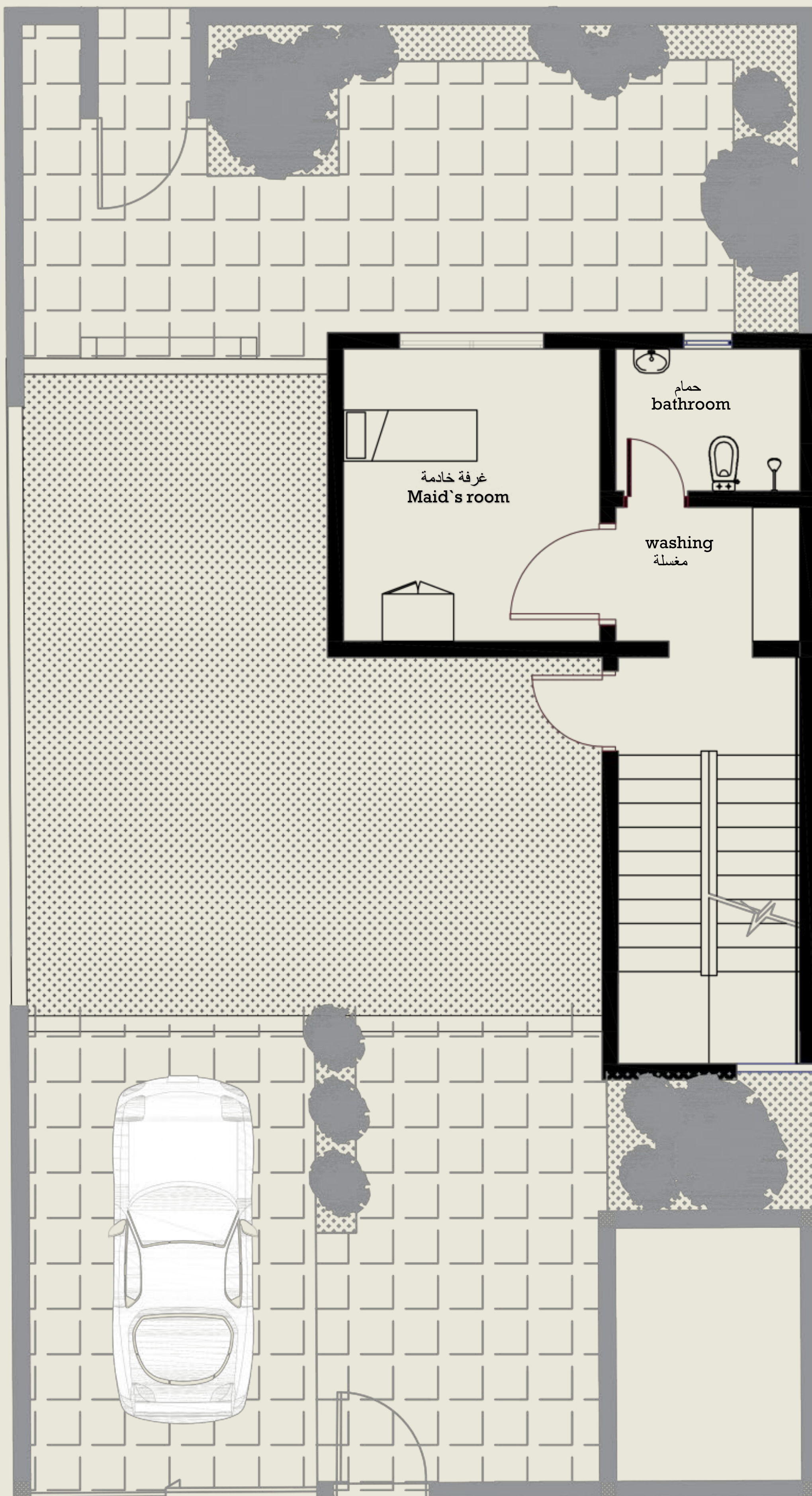
نموذج B

الدور الأول



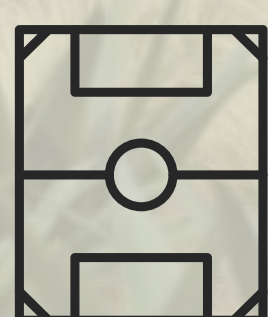
نموذج B

الدور الثاني



المساحات المشتركة

7317م



ملعب بادل



حدائق



مسبح



ملاعب أطفال



لاند سكيب

إضافة استثنائية لتجربة السّكان في
شارف كورت بنيناها من خلال اختيار
حجم المساحات المشتركة وبناء
مكوناتها المبهرة وجمالية تصميميها

ففي قلب الصحراء كوّنّا آفاق استمتاع
أخرى، تساند شعور الاستقرار والراحة
داخل الفيلا.

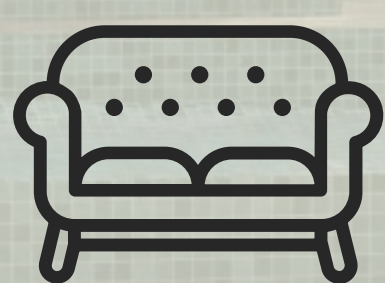


رفاهية المساحة الشاسعة

إلى جانب الجمال!

المبنى المشترك 615 م

3 أدوار



مجالس



نادي رياضي



بهو واستقبال



لاونج



حضانة أطفال



تراس



سمارت ماركت



مساحات التقـاء

وإتمام لمقومات الرفاهية



مميزات الفلل

طراز معماري سلmani حديث

إطلالات

على الحدائق والمساحات
المشتركة



سمارت هوم

لكل فيلا



حدائق

مستدامة في المساحات
الخارجية الخاصة



نظام

تشغيل وصيانة



صك مستقل

لكل فيلا



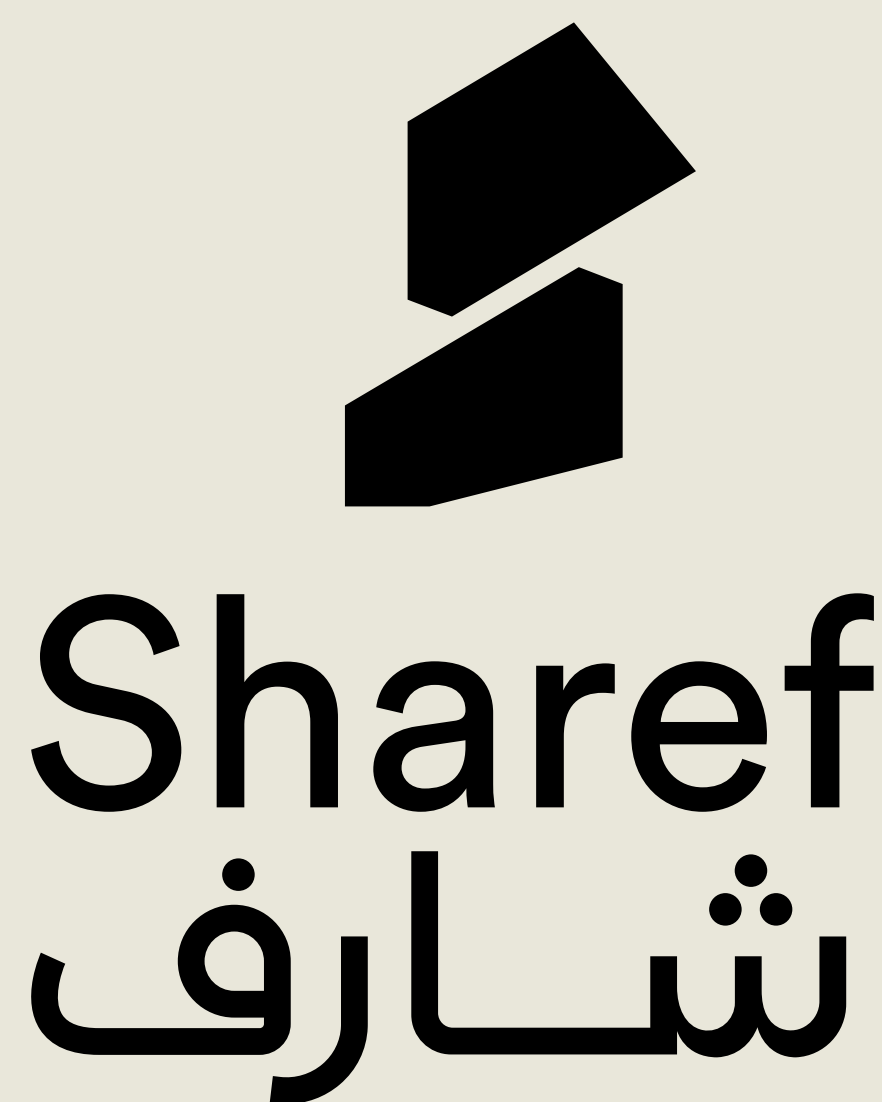
المجمع كاملا





مقومات الاستقرار
والرفاهية المطلقة، لأسرة سعيدة

شارف
كورن



ابدأ رحلتك معنا

 Sharefinvest

 Sharef.com.sa

 info@sharef.com.sa

 +966 50 20 50 160

 +966 50 71 41 113